

Direct ophangen kast voor vleermuizen en broedvogels bespaart kosten

RANOX Natuuraannemer

Vertraging bij projectuitvoering beperken door preventief mitigeren

De aanwezigheid van beschermde planten en dieren kan bij ruimtelijke ingrepen onbedoeld tot een behoorlijke doorlooptijd van het project leiden. In de praktijk blijkt dat natuuronderzoek vaak in een (te) laat stadium van een project in gang wordt gezet. Onderzoek naar beschermde soorten moet ook nog eens in een bepaald seizoen uitgevoerd worden om met voldoende zekerheid beschermde soorten en functies aan te kunnen tonen dan wel uit te sluiten. Als vervolgens blijkt dat beschermde soorten aanwezig zijn die schade kunnen ondervinden van de voorgenomen ingreep volgt het opstellen van een mitigatieplan en een (meestal) lang lopende ontheffingsprocedure bij het Bevoegd gezag. Veel initiatiefnemers zijn zich hiervan nog onvoldoende bewust. De Wet natuurbescherming biedt overigens ook ruimte voor een oplossing.

Wanneer is overlast te verwachten?

Door mitigatie vaak extra vertraging

Normaal gesproken worden mitigerende maatregelen pas getroffen op het moment dat de ontheffing is afgegeven. Ook dit kan tot extra vertraging leiden. Immers, bij mitigerende maatregelen moet vaak rekening gehouden worden met een minimale gewenningsperiode aan de geplaatste voorzieningen. Zo dienen alternatieve nestplaatsen voor gierzwaluwen minimaal een heel broedseizoen (mei tot en met juli) aanwezig te zijn voordat de oorspronkelijke verblijfplaats mag worden aangetast. Voor alternatieve kraamverblijfplaatsen voor gewone dwergvleermuizen is dit een heel kraamseizoen (mei tot en met juli). Bij de bovenstaande voorbeelden betekent dit dat op zijn vroegst pas in augustus gestart kan worden met het ongeschikt maken van de oorspronkelijke nest- of kraamverblijfplaats. Het onderzoek dat aanleiding tot de mitigatie gaf werd dan al in het jaar daarvoor uitgevoerd.

Preventief mitigeren biedt oplossing

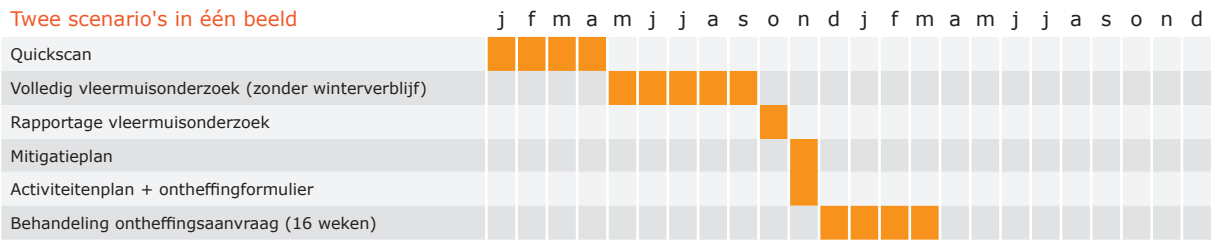
Het is toegestaan alternatieve nest- en verblijfplaatsen voor beschermde soorten aan te bieden zonder ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming. Bij projecten waar de aanwezigheid van beschermde soorten te verwachten is (bijvoorbeeld op basis van een potentie-inschatting of bij aanwezigheid van sporen of bekende waarnemingen) kan vertraging worden voorkomen door al in een vroeg stadium preventief te mitigeren. De verplichting tijdig onderzoek uit te voeren en een ontheffing aan te vragen blijft overigens wel bestaan, ook in het geval dat er ruimschoots wordt gemitigeerd. Wanneer direct na de potentie-inschatting (quicksan) gemitigeerd wordt voor de meest waarschijnlijke beschermde soorten en functies die aangetast kunnen worden door de ingreep, is de gewenningsperiode al (grotendeels) verstreken op het moment dat de onderzoeken afgerond zijn. Dit kan maanden vertraging voorkomen. Alleen bij het daadwerkelijk aantreffen van uitzonderlijke soorten en functies dienen dan nog nadere maatregelen getroffen te worden. Worden bij het onderzoek geen beschermde soorten aangetroffen dan kunnen de aangeboden voorzieningen desgewenst en zonder problemen weer verwijderd worden.



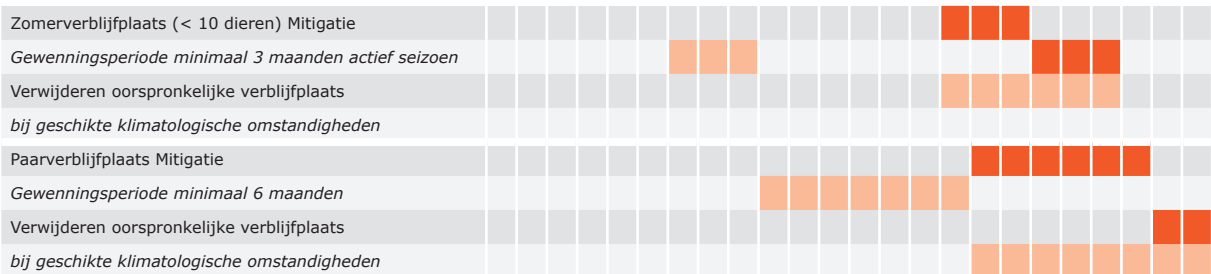
Geringe extra kosten

De kosten van mitigerende maatregelen vallen vaak in het niet ten opzichte van de kosten die door vertraging van het project worden veroorzaakt. Bovendien zijn dit kosten die in een latere fase toch gemaakt moeten worden als de beschermde soorten daadwerkelijk aangetroffen worden. Daardoor is de interesse onder initiatiefnemers voor het beperken van vertragingen door verplichtingen zoals gesteld in de Wet natuurbescherming groot.

Twee scenario's in één beeld



Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)



- Proces Wet natuurbescherming procedure
- Gebruikelijke procedure mitigatie
- Versnelde procedure mitigatie

Bij het vermoeden van de aanwezigheid van een verblijfplaats van gewone dwergvleermuizen adviseren wij altijd om direct over te gaan tot het ophangen van voor deze soort geschikte kasten. Dit levert een grote tijd- en kostenbesparing op voor de opdrachtgever.



Een veelgehoorde klacht uit het werkveld betreft de ervaring dat het doorlopen van een complete cyclus voor de Wet natuurbescherming soms jaren kan duren. Of dit werkelijk zo is, hangt van een aantal zaken af. Zo is het tijdstip waarop het benodigde onderzoek wordt aangevraagd van groot belang. Blijkt immers uit een quickscan dat het gebouw voor vleermuizen geschikt is, dan kan het verplichte aanvullende onderzoek alleen plaatsvinden in de periode waarin vleermuizen daadwerkelijk in het gebouw verblijven en actief zijn en dat is niet het hele jaar door het geval. Voorts is de reactiesnelheid van het bureau dat het onderzoek uitvoert van belang.

Een voorbeeld: een opdrachtgever belt een adviesbureau in maart voor een quickscan in en om een kantorencomplex dat op de nominatie staat gesloopt te worden. Door snel op dit verzoek te reageren kan de quickscan half april worden afgerond en het verslag voor het einde van de maand bij de opdrachtgever zijn. Blijkt uit de quickscan dat het pand geschikt is als zomer-, paar-, en kraamverblijfplaats van gebouwbewonende vleermuizen, dan is aanvullend onderzoek nodig naar de aanwezigheid van vleermuizen en de functie van het gebouw voor deze dieren. Volgt direct na de constatering van geschiktheid intern overleg tussen adviesbureau en opdrachtgever, dan kan er half april al een opdracht voor aanvullend onderzoek afgegeven zijn. Ook wanneer tijdens dat onderzoek blijkt dat sprake is van een paarverblijf van een gewone dwergvleermuis, is een snelle reactie naar de opdrachtgever belangrijk. De meeste onderzoek-

bureaus ronden eerst het hele onderzoek af en melden pas in de rapportage, die in het onderhavige geval op zijn vroegst pas in oktober kan verschijnen, dat er een paarverblijf gevonden is. Het verplicht ophangen van een alternatieve verblijfplaats kan dan pas in het daarop volgende jaar plaatsvinden, waarna een gewenningsperiode van minimaal zes maanden moet worden aangehouden alvorens de sloopwerkzaamheden kunnen aanvangen. Rekening houdend met de paartijd kan de sloop dan pas in november van het tweede jaar plaatsvinden.

Wanneer nu op het moment van constateren van de aanwezigheid van een paarverblijfplaats direct alternatieve verblijfplaatsen worden ophangen, kan de sloop al in mei van het tweede jaar aanvangen. Dit betekent ruim een half jaar winst voor de opdrachtgever. Een belangrijke voorwaarde daarbij is wel dat snel geschakeld moet worden tussen opdrachtgever, adviesbureau en aannemer die de kasten gaat ophangen.

Daar komt RANOX natuuraannemer om de hoek kijken. Onze specialiteit ligt immers in snelheid en flexibiliteit die gepaard gaat met kennis over zowel de ecologie van de vleermuis als de technische kant van benodigde kasten en plaatsing. RANOX natuuraannemer realiseert voor u snel en efficiënt functionele natuurmaatregelen: goed voor de initiatiefnemer die snel met zijn probleem geholpen wordt, maar ook goed voor de soorten die profiteren van juist uitgevoerde maatregelen.